

No	Partidas Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Valor
PRIMER NIVEL					RD\$ -
GASTOS					RD\$ -
1.00	MUROS				-
1.01	Demolición Abrir hueco muro divisorio de block de 6", 1 unidad de hueco de (0.90mts x 1.00mts), 2 Unidad de hueco de (0.90mts x 2.10mts), 4.91M2, Incluye: Terminación de Cantos y Mochetas. según nuevo diseño. Ver más detalles en planta Arq. actual.	1.00	PA		RD\$ -
1.02	Desinstalación de muros de sheetrock existentes en área de Baño, Acceso a Centro Técnico. Ver más detalles en planta Arq. actual.	7.71	M²		RD\$ -
1.03	Suministro e instalación de Muros Sheetrock. Incluye: parales y piezas dinteles en huecos, terminación de mochetas y cantos. Ver más detalles en plano.	53.39	M²		RD\$ -
1.04	Suministro e instalación de Sheetrock Dens Glass 1/2", 4" x 8. Incluye: parales para instalación y terminación, Para Muro Interno en Área: de Baño. Ver más detalles en plano.	6.37	M²		RD\$ -
1.05	Suministro de resanes en muros de sheetrock de muros existente. Ver más detalles en planta Arq. dimensionada actual.	4.00	U		RD\$ -
2.00	PUERTAS Y VENTANAS				RD\$ -
2.01	Desmonte de puertas polimetral de área: Acceso a Centro Técnico y Baño. Existente. (0.70mts x 2.10mts, 0.90mts x 2.10mts). Y Entregar a depto. SSGG.	2.00	U		RD\$ -
2.02	Suministro e instalación de cristal fijo 3/16 natural para Oficina de Encargado, incluir laminado, usar papel Negro 5%.(0.90mts x 1.00 mts). Colocar a altura de 1.00 mts desde nivel de piso.	1.00	U		RD\$ -
2.03	Suministro e instalación de puerta comercial en marco blanco en oficina de encargado (0.90mts x 2.10mts). Incluir alones, brazo hidráulico, pata de chivo y tope. Ver mas detalles en plano. Solicitar aprobación previa de SSGG.	1.00	U		RD\$ -
2.04	Suministro e instalación Puerta Polimetral (0.90mts x 2.10mts), incluir brazo hidráulico, pata chivo, tope en piso. Ver mas detalles en planos. área : centro técnico, cocina y almacén c.t.	3.00	U		RD\$ -
2.05	Suministro e instalación Puerta Polimetral (0.80mts x 2.10mts), incluir brazo hidráulico, pata chivo, tope en piso. Ver mas detalles en planos. área : Archivo y Cuarto de Equipos.	2.00	U		RD\$ -
2.06	Suministro e instalación Puerta Polimetral (0.70mts x 2.10mts), incluir brazo hidráulico, pata chivo, tope en piso. Ver mas detalles en planos. área: Baño .	1.00	U		RD\$ -
2.07	Mantenimiento de puertas enrollables existentes en áreas frontales , incluir : pintura aluminio 11, engrase, cambio de flejes y cambio de cerraduras. Ver mas detalles en planos dimensionada .	2.00	U		RD\$ -
2.08	Suministro e instalación de papel Suntek SYDS50 para laminado Para Puerta Comercial con Panel Fijo y Ventana de Cristal Fijo. en Área : Frontal, de 1 unid (1.50mts x 2.10mts), 1 Unid de (3.66mts x 1.90mts). Usar papel color negro. Ver mas detalles en planta Arq. dimensionada.	108.72	P²		RD\$ -
2.09	Suministro, confección e instalación de Cortinas horizontales en PVC Cherry en ventanales Área de ofic de comercial, Centro Técnico. Medidas huecos (1 und de 1.78 mts x 1.10mts, 1 unid de 1.64 mts x 1.60mts, 1 unid de 2.37mts x 1.60mts, 1 unid de 3.66mts x 1.90mts, 1 unid de 1.86mts x 0.45mts). Ver mas detalles en planta dimensionada.	205.27	P²		RD\$ -
3.00	ELECTRICIDAD Y DATA				RD\$ -
3.01	Desmantelación eléctrica de tubería, luminarias, registro, canaletas, paneles existente, gabinete de data, y instalaciones viejas existente en el local. Incluye tapas ciegas donde sea requerido. Solicitar aprobación previa Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	PA		RD\$ -
3.02	Salidas Tomacorrientes AC 110V. Contemplar que las salidas, por en tubería PVC y bajan empotrada en la pared .	2.00	U		RD\$ -
3.03	Reinstalación de Salidas Tomacorrientes AC 110V. Contemplar que las salidas, por en tubería PVC y bajan empotrada en la pared .	2.00	U		RD\$ -
3.04	Salidas Tomacorrientes AC 120V Circuito Especial.	2.00	U		RD\$ -
3.05	Salidas Tomacorrientes UPS 110V. Contemplar que las salidas, por en tubería PVC y bajan empotrada en la pared .	7.00	U		RD\$ -
3.06	Reinstalación de Salidas Tomacorrientes UPS 110V. Contemplar que las salidas, por en tubería PVC y bajan empotrada en la pared .	3.00	U		RD\$ -
3.07	Salidas Interruptores Sencillos.	6.00	U		RD\$ -
3.08	Salidas Interruptores Dobles.	4.00	U		RD\$ -
3.09	Salidas Data, usar conductor UTP Cat. 5E. Solicitar aprobación de Redes Telemáticas y Proyectos Eléctricos SSGG.	11.00	U		RD\$ -
3.10	Reinstalación Salidas Data, usar conductor UTP Cat. 5E. Solicitar aprobación de Redes Telemáticas y Proyectos Eléctricos SSGG.	10.00	U		RD\$ -
3.11	Certificación de Salidas de Data. Se debe entregar un reporte de la certificación por cada salida. Solicitar aprobación de Redes Telemáticas y Proyectos Eléctricos SSGG.	11.00	U		RD\$ -
3.12	Suministro e instalación de Lámparas Paneles LED 2x2, 40 watts superficial, de color blanca con borde de metal , En áreas : Centro Técnico, Ofic de Encargado y Cocina. Ver mas detalles en planos y ficha técnica. y (solicitar garantía de 1 año) Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG. Ver mas detalle en planta Arq. de luminarias.	4.00	U		RD\$ -
3.13	Suministro e instalación de Lámparas paneles LED, 24 watts Superficial. de color blanca con borde de metal. En área : archivo, cuartó de equipos y Almacén ct. (solicitar garantía de 1 año) Ver mas detalles en planta Arq. luminarias y ficha técnica. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	3.00	U		RD\$ -
3.14	Suministro e instalación de Lámparas circular LED, 18 watts superficial. En área: interna pasillo, Exterior y baño. (solicitar garantía de 1 año) Ver mas detalles en planta Arq. luminarias y ficha técnica. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	10.00	U		RD\$ -
3.15	Suministro e instalación de Patch coord. 2 pies. Ver mas detalles en ficha técnica.	30.00	U		RD\$ -
3.16	Suministro e instalación de Patch coord. 7 pies. Ver mas detalles en ficha técnica.	30.00	U		RD\$ -
3.17	Suministro de Organizador de cable 2 U.	1.00	U		RD\$ -
3.18	Suministro e instalación de Tubería EMT 2" para conexionado de Paneles AC, UPS, y Registros EMT. En cuarto de equipos. Ver mas detalles en planta elevación de cuarto de equipos.	1.00	PA		RD\$ -
3.19	Suministro e Instalación Acometida Principal, Desde Panel AC Hasta el Condulet, en Tubería EMT 2." .Registros , tuberías y canaletas desde el Main Breaker 125 Amp hasta el Panel AC Ubicado en cuarto de equipos, con 2 unid de conductores # 2 AWG negro , 1 unid de conductor # 6 AWG blanco Neutro, Y Acometida de Inversor con conductor # 10 AWG.Registro, Suministro e instalación de la parte de Electricidad de Programador Días/Semana, Con 2 Unid Conductores # 10 desde el Programador hasta el modulo de Potencia, Acometida de Conexión a Tierra. Ver detalles en planta Arq. de acometida eléctrica principal. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	PA		RD\$ -

3.20	Suministro e Instalación Acometida Eléctrica Telefónica y data en Tubería EMT 1".Ver detalles en planta acometida telefónica y data. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	PA		RD\$	-
3.21	Suministro e instalación Panel de Distribución para AC de 12@24, Monofásico, 240 v. Incluye Breaker necesarios y comunicación entre paneles, ver detalles en planta Arq. elevación de cuarto de equipos.	1.00	U		RD\$	-
3.22	Suministro e instalación Panel de Distribución para UPS de 8@16, Monofásico, 240 v. Incluye Breaker necesarios y comunicación entre paneles, ver detalles en planta Arq. de elevación de cuarto de equipos.	1.00	PA		RD\$	-
3.23	Confección de Palometa Tomacorriente Múltiple para Módulos de Caja. Fabricación en metal calibre #18, pintura industrial color blanco o negro, con Breaker protector de 25 amp, 3 unidades de tomacorriente doble, conexión a tierra 110 v, puerta móvil para posibles reparaciones. Ver mas detalles en ficha técnica . Consultar con SSGG.	1.00	U		RD\$	-
3.24	Suministro e instalación en primer nivel en cuarto de equipos de: canaletas metálicas 0.20*M x 0.10*M x 0.10*M de electricidad con bordes de 1/2" zinc galvanizado cal.18 con su tapa gris perla-56	15.67	Pie		RD\$	-
3.25	Perforaciones y ranurado de paredes, piso y techo para instalación de tuberías 1-1/2" y 2" EMT Y PVC Eléctrica y tubería de data 1-1/2" Y 1" PVC, EMT para gabinete de data en cuarto de equipos y recorrido de acometida principal . Ver más detalles en planta Arq. dimensiona y notas en plano.	1.00	PA		RD\$	-
3.26	Suministro y colocación de mortero para el cierre y sellado de perforaciones y ranuras abiertas para instalaciones eléctricas. Ver más detalles en planta Arq. dimensionada y notas en plano.	1.00	PA		RD\$	-
3.27	Suministro e instalación de extractor de 12", 120 VAC, incluye confección y acondicionamiento de hueco en muro de block. H = 2.40 mts. piso/ extractor En área cuarto de equipos . Ver mas detalles en elevación de cuarto de equipos. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	U		RD\$	-
3.28	Suministro y colocación de Switch doble tiro 30amp japonés para protección y cambio de energía de paneles área cuarto de equipo.	1.00	U		RD\$	-
3.29	Suministro e instalación de Main Breaker de 125 amp., Monofásico 2 fases, 240 V. Con caja para breaker Donga 250-400 A N 3R 15"x10"x7", incluye terminal sencillo 2/0 MCM T/silla aluminio. Ver detalles en planos. Incluye hasta puesta tierra. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	PA		RD\$	-
3.30	Suministro de salidas múltiples de 5 salidas múltiple Biticino para las áreas de la Encargada, CT y Servicio al Cliente.	5.00	U		RD\$	-
3.31	Suministro e instalación de rotulado para paneles, registros y equipos eléctricos en, Acrílico, Sintra Y Base Acero Niquel, formularios en AutoCAD . Solicitar aprobación previa de Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	PA		RD\$	-
4.00	PISO				RD\$	-
4.01	Demolición de cerámica de piso. Existente en baño. 1.90 M2Solicitar aprobación previa de SSGG.	1.00	PA		RD\$	-
4.02	Suministro de colocación de cerámica porcelanato 0.50 cm x 0.50cm de piso. Para área: baño Solicitar aprobación previa de SSGG.	1.90	M²		RD\$	-
4.03	Suministro y colocación de cerámica de piso de 0.40cm x 0.40cm,para área de Cuarto de equipos y Almacen por demolicion de muro de block para puertas. Solicitar aprobación previa de SSGG. Ver más detalles en planos.	1.13	M²		RD\$	-
4.04	Suministro y colocación zócalos en muros de sheetrock nuevos. Homologar con color de piso existente. Solicitar aprobación SSGG. Ver más detalles en planos.	32.68	MI		RD\$	-
4.05	Confección y colocación señalización en piso área caja según diseño. Proteger señalización con pintura vinil transparente reforzado. OC La Unión, INSTALADO. Ver más detalles en planta Arq. dimensionada. Solicitar aprobación previa de SSGG.	1.00	PA		RD\$	-
5.00	PINTURA				RD\$	-
5.01	Pintura Blanco 00 Semigloss para muros de block existentes, columnas, techo interior y exterior. Ver mas detalle en planta Arq. dimensionada y memoria de calculo.	380.26	M²	PINTURA DE MANERA INTERNA POR BRIGADA DE OBRAS		-
5.02	Pintura Blanco 00 Semigloss para muros nuevos Sheetrock Existente. Ver mas detalle en planta Arq. dimensionada y memoria de calculo.	42.92	M²		RD\$	-
5.03	Pintura Blanco 00 Semigloss para muros nuevos sheetrock, incluye pintura Base. Ver mas detalle en planta Arq. dimensionada y memoria de calculo.	97.31	M²		RD\$	-
5.04	Suministro y Colocación de Pintura o Baño Anticorrosivo para las Condesadoras de A/A. En área: techo y Pared.	4.00	U		RD\$	-
5.05	Suministro de Colocación de Pintura Gris Industrial para protectores de Ventanas en hierro Existente. Incluye pintura óxido negro. Ver mas detalles en planos.	7.00	U		RD\$	-
6.00	TRAMERIA				RD\$	-
6.01	Confección e instalación Tramería para Archivos de documentos en AREA de archivo y Cocina. L= 12", con palometa de 12", clicks y terminales de pared, incluye 5 niveles de bandejas. Ver detalles en plano.	51.99	PI.		RD\$	-
7.00	COCINA.				RD\$	-
7.01	Confección e instalación Meseta de Granito Natural 1.20mts x 0.60mts y Fregadero doble, colocar accesorios Plomería y llave P/Fregadero Sencillo. Solicitar aprobación de SSGG para el color de meseta. Solicitar aprobación Obras Civiles SSGG.	7.75	P²		RD\$	-
7.02	Suministro e instalación tubería acometida agua potable. Ver más detalles en plano.	1.00	PA		RD\$	-
7.03	Suministro e instalación acometida Desagüe fregadero, conectar a Registro descarga.	1.00	PA		RD\$	-
7.04	Confección e Instalación Gabinete Cocina 2 puerta en Madera tratada sobre meseta, 2 puertas bajo meseta y 3 Gavetas Laterales. Incluye pintura en color caoba. Solicitar aprobación Obras Civiles SSGG.	23.76	P²		RD\$	-
7.05	Vaciado p/substr nivel gabinetes piso pulido, en área de cocina. =1.20mts x 0.60mts x 0.10cm = 0.072 m3.	1.00	PA		RD\$	-
7.06	Suministro y colocación muros de bloques bajo meseta. En block de 4". H= 0.80mts, Incluye anclaje de muro a piso, terminación de mochetas y cantos. Para área de cocina	1.00	PA		RD\$	-
7.07	Colocación Cerámica Sobre Meseta Undefasa, Dona Sol. = 1.20 ML. Solicitar aprobación previa SSGG.	1.00	PA		RD\$	-
7.08	Colocación de una línea de cerámica decorativa (listelo) sobre meseta área cocina. = 1.20ML.Ver mas detalles en planos. Solicitar aprobación previa SSGG.	1.00	PA		RD\$	-
8.00	BAÑO				RD\$	-
8.01	Desmonte de Lavamanos de color blanco existente en baño. por nuevo diseño y Entregar al depto. de SSGG. Solicitar aprobación de SSGG.	1.00	U		RD\$	-
8.02	Desmonte de Inodoro de dos pieza (estándar) de color blanco existente en baño. por nuevo diseño y Entregar al depto. de SSGG. Solicitar aprobación de SSGG.	1.00	U		RD\$	-
8.03	Suministro y Instalación de Inodoro de dos pieza color blanco. (estándar). solicitar aprobación de SSGG.	1.00	U		RD\$	-
8.04	Suministro y Instalación de Lavamanos de pedestal color blanco incluye : (grifería y accesorios de instalación.) solicitar aprobación de SSGG.	1.00	U		RD\$	-
8.05	Suministro y Colocación de Coladera Cuadra con Rejilla para desagüe de Vertedero. Solicitar aprobación de SSGG.	1.00	PA		RD\$	-
8.06	Suministro de colocación de cerámica Color Blanca de pared. H= 1.80mts. Solicitar aprobación previa de SSGG.	7.69	M²		RD\$	-
9.00	OTROS				RD\$	-
9.01	Confección de Jaula en Hierro para materiales Centro Técnico (0.80m x 0.80m x 1.90m). Incluye: pintura Oxido negro. Ver mas detalles en plano Y Ficha Técnica.	2.00	U		RD\$	-
10.00	EBANISTERIA				RD\$	-
10.01	Acondicionamiento ,ajuste y retoque de pintura de modulo caja existente. Solicitar aprobación de SSGG.	1.00	PA		RD\$	-
11.00	A/A				RD\$	-
11.01	Confección e instalación de protector para condensadores de A/A en barras de 1/2" cuadrada. Incluye : Pintura Color Gris Poliuretano Anticorrosivo para el salitre. Solicitar aprobación previa Climatización SSGG.	4.00	U		RD\$	-

11.02	Confección e instalación de base en hierro con angular de 3/16" x 2" para condensadores 2 a 5 toneladas. Para condensadora en techo y Pared. Incluye: Pintura Color Gris Poliuretano Anticorrosivo para el salitre. Solicitar aprobación previa Climatización SSGG.	1.00	U		RD\$	-
11.03	Confección e instalación de base en hierro para condensadores 1 a 2 toneladas con angular de 1/4" x 2". Para Condensadores o compresores en Pared y Techo. Incluye: Pintura Color Gris Poliuretano Anticorrosivo para el salitre. Solicitar aprobación previa Climatización SSGG.	3.00	U		RD\$	-
11.04	Suministro e instalación de 20 pies de tubería de cobre 3/4", 20 pies tubería de 3/8", 25 pies de alambre de goma 14/4, 1 tanque de Refrigerante (Freón), 5 unidad de tiras vacocel de 3/4", 5 unidad de tiras vacocel de 3/8" y Bomba de Agua. Ver mas detalles en planta Arq. de climatización.	1.00	PA		RD\$	-
11.05	Suministro e instalación de Acometida Eléctrica A-A Pared: Planta de techo electricidad, incluye breaker, tubería EMT de 1", 3/4" y conductores especificados en la tabla de A/A, Suministro de conductor #12 desde cada Condensadora hasta el Modulo de Potencia Controles A/A. Nota: Subir del Cuarto de Equipo al Techo por todo el borde del techo. paneles eléctricos AC nuevos. Ver mas detalles en plano.	1.00	PA		RD\$	-
11.06	Suministro e instalación de Modulo Potencia Controles Programador Días/Semana, pintado electrostática y conexión a tierra para modulo de contactores A/A.	1.00	PA		RD\$	-
INVERSIÓN					RD\$	-
12.00	DATA				RD\$	-
12.01	Suministro e Instalación Patchpanel Next 24 puertos CAT 5E. Ver más detalles en ficha técnica. Solicitar aprobación de Redes Telemáticas. Y elevación cuarto de equipos.	1.00	Ud.		RD\$	-
12.02	Suministro e instalación de Switch Cisco catalyst WS-C2960X- 24LPS-L pto. Ver más detalles en ficha técnica. Solicitar aprobación de Redes Telemáticas. Y elevación cuarto de equipos.	1.00	U		RD\$	-
12.03	Suministro e Instalación gabinete pared 12 U. Ver más detalles en ficha técnica. Solicitar aprobación de Redes Telemáticas.	1.00	U		RD\$	-
13.00	A/A				RD\$	-
13.01	Suministro e instalación de unidades de 12,000BTU pared INVERTER Seer 18 en Oficina Encargado, Caja y centro técnico. Ver ubicación y mas detalles en plano. Ver ficha técnica del equipo. Solicitar aprobación de Climatización SSGG.	3.00	U		RD\$	-
13.02	Suministro e instalación de unidades de 36,000BTU Piso/Techo INVERTER Seer 18 en área Comercial. Ver ubicación y mas detalles en plano. Ver ficha técnica del equipo. Solicitar aprobación de Climatización SSGG.	1.00	U		RD\$	-
14.00	LIMPIEZA FINAL				RD\$	-
14.01	Limpieza y Bote Escombros.	1.00	PA		RD\$	-
GASTOS INDIRECTOS						
15.00	Dirección Técnica y Responsabilidad	10.00	%			
15.01	Gastos Administrativo	3.00	%			
15.02	Transporte	4.00	%			
Sub-Total						
16.00	Porcentaje Monto Gravado Norma 07-2007, art.4	10.00	%			
17.00	ITBIS	18.00	%			
TOTAL GENERAL:						

Nota : Las partidas Electricidad de 3.19, 3.20 y 11.05. están acompañadas de tablas de acometidas y detalles. Para una mejor ejecución de la adecuación.

Elaborado:
Inq. Yordy ramos Polanco
Técnico de presupuestos Obras Civiles

FIRMA Y SELLO REPRESENTANTE LEGAL

Revisado:
Inq. Leisa Nathalie Santos
Encargada SSGG

Autorizado:
Arq. Patricia Reyes
Gerente SSGG

